

# Indkaldelse til generalforsamling i Grundejerforeningen Diget

**Lørdag d. 26. september kl. 15.00 på Fiskervej 6.**

Dagsorden:

1. Velkomst og valg af referent
2. Formandens beretning
3. Foreningens regnskab, ved kasserer
4. Indkomne forslag – *deadline er 26.08.2020*
  - Forslag om at generalforsamlingen beslutter, hvorvidt man ønsker digerne hævet, så risici for oversvømmelser fremover begrænses.
  - Skal vi forhøje diget?
  - Hvis ja - oplæg fra bestyrelsen vedr. betaling af ovennævnte.
  - Skal vi betale solidarisk?
  - Eller skal vi betale med fordelingsnøgle efter beliggenhed?

Der vil **ikke** være mulighed for at anvende fuldmagter til afstemning, da det jf. vores vedtægter §11 gælder at:

***Alle beslutninger og valg på generalforsamlingen sker ved simpelt flertal. Lovændringer dog kun ved 2/3's flertal. Begge bestemmelser uden hensyn til fremmødtes antal. Ved stemmelighed er formandens stemme afgørende.***

## 5. Bestyrelsen

- Formand - Bibi (tidl. Diget10) er på valg og modtager ikke genvalg
- Kasserer – Susanne (Fiskervej 6) er ikke på valg
- Bestyrelsesmedlem Ingrid (Fiskervej 5) modtager genvalg
- Bestyrelsesmedlem John (Fiskervej 17) modtager ikke genvalg
- Bestyrelsesmedlem Søren (Fiskervej 10) modtager genvalg

**Alle, der måtte have lyst til at arbejde i bestyrelsen, er velkommen til at melde sig.**

## 6. Eventuelt

## Bilag til Generalforsamling 26.09.2020

### Orientering om grundlaget for det fremlagte forslag til hævning af digerne.

Diget langs vores grundejerforening har ikke været vedligeholdt i mange år, og vandet står højt eller løber over diget næsten hvert år, så der står vand på vejen og grundene bag diget.

Efter den seneste større oversvømmelse i dec. 2013, fik mange ødelagt deres huse. Og i de efterfølgende måneder, var der flere af os, som deltog i en møderække på Egenæs fordi bl.a. Kommunen ikke ville gå ind i reetablering og evt. forhøjelse af digerne, før der var etableret et fælles digelaug på Egenæs. Fælles digelaug blev ikke en mulighed.

Flere af grundejerforeningerne har så selv etableret forhøjelser af digerne og da Egnæs Idyl (Stenager) ikke i første omgang var villige til, at gøre noget, gav det ikke mening at gøre noget hos os, som er sidste forening før Siddinge dæmningen.

Nu er Stenager gået i gang og en hævning af digerne giver mening da Grundejerforeningen Egenæs forhøjede deres diger sidste år. Og Grundejerforeningen Egenæs Idyl (Stenager) nu er gået i gang, og har søgt kommunen om forhøjelser samt indsendt et tilhørende VVM rapport.

Det er derfor kun os, der har åben for, at vandet kan fosse over digerne, hvilket ikke er tilfredsstillende for hverken os, eller de andre, som får vand ind bag om digerne fra vores område.

I vores grundejerforening er digerne placeret på grunde, der er ejet af flere forskellige grundejere.

Alle de ejere, på hvis grund diget ligger har været kontaktet, og alle har accepteret at digerne kan hæves til ca. 2 m, nuværende niveau er i gennemsnit på 1,55 m ifølge kommunes GPS målinger.

Grundejerforeningen Egenæs har anlagt digerne til 2,1 m, og forventer at disse så synker til 2,0 m.

**Økonomien** kan ikke låses fast endnu, det skønnes efter de priser som Gr. Egenæs Idyl har fået, samt vores indhentning af tilbud i 2014, at dette kan gøres for ca. 60.000 kr. + ekstra til vejhævning ned til det gamle fiskerhus, så vi skal nok regne med ca. 70.000 kr. under følgende forudsætninger:

1) at det bliver mulig at skaffe og få leveret godkendt jord til projektet uden omkostninger for os.

2) at vi ikke løber ind i en periode, hvor entreprenørerne får travlt og hæver priserne.

Der er flere muligheder for at finansiere forhøjelse af digerne og vi har udarbejdet nogle forslag:

1. En solidarisk løsning, som det sker for veje-dræn m.v. hvor grundejerforeningen dækker udgifterne. Men da foreningen ikke ligger inde med alle disse midler, kan der bruges op til max. 50.000,- kr. af de opsparede midler med tilskud af et **engangsbeløb** fra alle 26 grundejere på ca. 1.000,- kr.
2. En fordeling bestemt af et **engangsbeløb**, hvor de grundejere, der ligger i risiko zonen betaler mest. Der bruges op til max. 50.000,- kr. af de opsparede midler og  
Første række D 2+4 og F 1+3+5+7 betaler ca. 2.500 kr. x 6 = 15.000,- kr.  
Andre lavt liggende D 1+6+8+10 og F 2+4+11 betaler ca. 1.500 kr. x 7 = 10.500,- kr.  
Kun vand på grund (i 2013) D 12 og F 13 betaler ca. 500 kr. x 2 = 1.000,- kr.

Fordelingen bygger på kort fra kommunen over oversvømmede områder ved en vandstand på 2 m over DNN.

Dette er forslag til drøftelse, andre forslag kan ligeledes drøftes og godkendes ved generalforsamlingen. Lad os få en god drøftelse og taget en beslutning på generalforsamlingen.